

Информация по промышленным площадкам в странах на пути следования международных транспортно-логистического коридора «Север-Юг»

Иран

**Информация по Свободной экономической зоне «Арванд»
для информирования потенциальных российских резидентов**

Общие сведения	
Наименование промышленной площадки	Свободная экономическая зона «Арванд»
Наименование управляющей компании	Арванд
Местоположение (город)	Абадан, Хоррамшахр
Площадь территории, га	37 400
Занятость площадки, %	–
Количество резидентов	500 000
Специализация резидентов	Металлургическая промышленность, нефтепереработка
Налоговые льготы	Освобождение от уплаты налогов сроком на 20 лет, беспошлинный лимит
Инфраструктурное обеспечение	
Электроснабжение, МВт	В наличии
Водоснабжение, куб. м / час	В наличии
Теплоснабжение, Гкал / час	Нет (тропическая климатическая зона)
Газоснабжение, куб. м / час	В наличии
Наличие автомобильной дороги	В наличии
Наличие железной дороги	В наличии, свободная экономическая зона соединена с транснациональной железной дорогой, которую можно использовать для ускоренного транзита грузов
Наличие морского порта	В наличии
Расстояние до аэропорта, км	–
Площади для резидентов, кв. м (Brownfield, Greenfield)	–
В том числе свободные площади, кв. м (Brownfield, Greenfield)	–
Возможные направления сотрудничества	
Управление территорией и инфраструктурой (да / нет)	Да
Привлечение резидентов из России (да / нет)	Да
Организация партнерства иностранных резидентов с российскими компаниями (да / нет)	Да
Подготовка управленческой команды промышленной площадки (да / нет)	Да
Организация поставок сырья или комплектующих для резидентов (да / нет)	Да
Продвижение продукции резидентов (да / нет)	Да
Прочее	
Предложения по специализации российских резидентов	По запросу

Возможность участия зарубежных инвесторов в развитии инфраструктуры потенциальной российской площадки	Логистический центр, развитие железных дорог, очистная система (для сточных вод в промышленных масштабах)
---	---

**Информация по Свободной экономической зоне «Энзели»
для информирования потенциальных российских резидентов**

Общие сведения	
Наименование промышленной площадки	Свободная экономическая зона «Энзели»
Наименование управляющей компании	Энзели
Местоположение (город)	Энзели, г. Решт, провинция Гилян
Площадь территории, га	244 000
Занятость площадки, %	95
Количество резидентов	32 000
Специализация резидентов	Легкая промышленность, радиоэлектронная промышленность
Налоговые льготы	Освобождение от уплаты налогов сроком на 20 лет
Инфраструктурное обеспечение	
Электроснабжение, МВт	В наличии (5 электростанций)
Водоснабжение, куб. м / час	В наличии – по запросу
Теплоснабжение, Гкал / час	Нет, умеренный климат
Газоснабжение, куб. м / час	В наличии – по запросу
Наличие автомобильной дороги	В наличии
Наличие железной дороги	В наличии
Наличие морского порта	В наличии
Расстояние до аэропорта, км	20 км
Площади для резидентов, кв. м (Brownfield, Greenfield)	–
В том числе свободные площади, кв. м (Brownfield, Greenfield)	–
Возможные направления сотрудничества	
Управление территорией и инфраструктурой (да / нет)	Да
Привлечение резидентов из России (да / нет)	Да
Организация партнерства иностранных резидентов с российскими компаниями (да / нет)	Да
Подготовка управленческой команды промышленной площадки (да / нет)	Да
Организация поставок сырья или комплектующих для резидентов (да / нет)	Да
Продвижение продукции резидентов (да / нет)	Да
Прочее	
Предложения по специализации российских резидентов	Легкая промышленность, радиоэлектронная промышленность, иное (по запросу)
Возможность участия зарубежных инвесторов в развитии инфраструктуры потенциальной российской площадки	–

Азербайджан

**Информация по Свободной экономической зоне «Алят»
для информирования потенциальных российских резидентов**

Общие сведения	
Наименование промышленной площадки	Свободная экономическая зона «Алят»
Наименование управляющей компании	Уполномоченная структура СЭЗ Алят
Местоположение (город)	Алят, рядом с Бакинским международным морским торговым портом на пересечении международных автомобильных, железнодорожных маршрутов.
Площадь территории, га	8250 га; из них на 850 га подготовлен и утвержден генеральный план застройки. Выполнено детальное проектирование 60 га и с мая 2021 года на 60 га ведутся работы по обустройству, которые будут закончены к IV кварталу 2022 года. В итоге, на 60 га будут подготовлены для застройки резидентами СЭЗ индустриальные площадки с подведёнными коммуникациями (автодорога, водопровод, газопровод, канализация, очистные сооружения, электричество, связь), а также таможенный пропускной пункт со всем необходимым оборудованием и офисное здание с полезной площадью 10 тыс. м ² . Одновременно ведётся проектирование 138 га, обустройство которых начнётся в начале 2023 года.
Занятость площадки, %	-----
Количество резидентов	-----
Специализация резидентов	Производство экспортно-ориентированной продукции с высокой добавленной стоимостью и соответствующей международным стандартам.
Льготы	<ol style="list-style-type: none"> Освобождение от любых корпоративных налогов, таможенных пошлин, подоходного налога для местного персонала и т.д. Бизнес-центр «единое окно», отвечающий за выдачу лицензий, разрешений, сертификатов посредством независимой уполномоченной структуры СЭЗ Алят без вмешательства каких-либо органов или агентств основной экономики.
Инфраструктурное обеспечение	
Электроснабжение, МВт	В наличии, поэтапно строятся мощности суммарно до 160 МВт.
Водоснабжение, куб. м / час	В наличии
Теплоснабжение, Гкал / час	-----
Газоснабжение, куб. м / час	В наличии
Наличие автомобильной дороги	В наличии, строится логистический центр площадью 50 тыс. м ² .
Наличие железной дороги	В наличии, строится логистический центр площадью 160 тыс. м ²

Наличие морского порта	В наличии
Расстояние до аэропорта, км	95
Площади для резидентов, кв. м (Brownfield, Greenfield)	Резидентам предоставляются земельные участки Greenfield площадью от 10 тыс. м ² и более. Площадь строений должна занимать не более 50% общей площади земельного участка.
В том числе свободные площади, кв. м (Brownfield, Greenfield)	-----
Возможные направления сотрудничества	
Управление территорией и инфраструктурой (да / нет)	Нет
Привлечение резидентов из России (да / нет)	Да
Организация партнерства иностранных резидентов с российскими компаниями (да / нет)	Да
Подготовка управленческой команды промышленной площадки (да / нет)	Нет
Организация поставок сырья или комплектующих для резидентов (да / нет)	Содействие (без каких либо юридических обязательств)
Продвижение продукции резидентов (да / нет)	Содействие (без каких либо юридических обязательств)
Прочее	
Предложения по специализации российских резидентов	Электроника, высокоточное машиностроение, производство стройматериалов, а также любой другой экспортно-ориентированной продукции с высокой добавленной стоимостью соответствующей международным стандартам.
Возможность участия зарубежных инвесторов в развитии инфраструктуры потенциальной российской площадки	н/д

Индия

**Информация по Свободной экономической зоне «Дахей»
для информирования потенциальных российских резидентов**

Общие сведения	
Наименование промышленной площадки	Dahej SEZ Limited
Наименование управляющей компании	Dahej SEZ Limited – совместное предприятие Gujarat Industrial Development Corporation (GIDC) и Oil & Natural Gas Corporation
Местоположение (город)	Dahej SEZ Limited Taluka Vagra, District Bharuch, Gujarat - 392001
Площадь территории, га	1682.65
Занятость площадки, %	70
Количество резидентов	81
Специализация резидентов	Многопрофильная СЭЗ, с основным упором на производство продукции химической промышленности, фармацевтики. Экспорт в 2021 /22 фин. г. составил 1 228,9 млн. долл. США.
Налоговые льготы	В соответствии с Законом о специальных экономических зонах от 2005 г. во всех СЭЗ резидентам предоставляется: <ul style="list-style-type: none"> – освобождение от пошлин на весь импорт для развития проекта; – 10-летние налоговые каникулы; – 10 % прямых иностранных инвестиций разрешено через автоматический маршрут для всех видов производственной деятельности; – освобождение от акциза или налога на добавленную стоимость при приобретении основных средств на внутреннем рынке для разработки проекта; – освобождение от импортной пошлины и других налогов.
Инфраструктурное обеспечение	
Электроснабжение, МВт	Torrent Power Ltd. является со разработчиком системы распределения электроэнергии. На территории установлены две

	<p>электростанции по 33 и 11 кВ, обеспечено подключение к электросети 59 объектов в СЭЗ. Дополнительно реализуется энергетический проект мощностью 1200 МВт.</p>
Водоснабжение, куб. м / час	<p>GIDC является со-разработчиком по водоснабжению. Имеется водораспределительная сеть мощностью 10 мГд.</p> <p>Дополнительно разрабатывается проект по опреснению воды компанией Swarnim DahejSpring Desalination Pvt. Ltd. (консорциум японской Hitachi & ITOCHU из Японии и сингапурской Nuflux).</p> <p>Дополнительно ведется работа GIDC по разработке системы сбора и удаления очищенных сточных вод, в т.ч. строительство подземного трубопровода для сбора очищенных стоков, сборного отстойника.</p>
Теплоснабжение, Гкал / час	Отсутствует информация
Газоснабжение, куб. м / час	<p>Gujarat State Petronet Ltd. является со-разработчиком газораспределения в СЭЗ.</p> <p>Компания GSPL обеспечила газификацию 18 объектов.</p>
Наличие автомобильной дороги	<p>СЭЗ находится на 6-полосной государственной автомагистрали, соединяющей г. Бхарух (50 км) с национальной автомагистралью № 8 (в т.ч. на протяженности в 1,6 км ширина дороги 50м, 13,8 км – 30 м, 10 км – 20 м).</p> <p>Также вдоль дороги установлены уличные фонари, а также система водоотведения.</p>
Наличие железной дороги	<p>На расстоянии 50 км от г. Бхаруха, главная железнодорожная дорога, соединяющая гг. Мумбаи и Дели.</p>
Наличие морского порта	<p>Gujarat Chemical Port Terminal Company Limited для химических грузов и Adani-Petro LNG для обработки навалочных грузов.</p>

Расстояние до аэропорта, км	В г. Барода в 140 км и в г. Сурат в 120 км (ежедневные рейсы в Мумбаи и Дели).
Площади для резидентов, кв. м (Brownfield, Greenfield)	СЭЗ занимает общую площадь 1682 га, из которых 1573 га – производственные площади, 34 га – офисные.
В том числе свободные площади, кв. м (Brownfield, Greenfield)	На территории СЭЗ планируется развития технологического парка на площади в 715 га.
Возможные направления сотрудничества	
Управление территорией и инфраструктурой (да / нет)	да
Привлечение резидентов из России (да / нет)	да
Организация партнерства иностранных резидентов с российскими компаниями (да / нет)	да
Подготовка управленческой команды промышленной площадки (да / нет)	да
Организация поставок сырья или комплектующих для резидентов (да / нет)	да
Продвижение продукции резидентов (да / нет)	да
Прочее	
Предложения по специализации российских резидентов	продукция нефтехимии, судостроение, обработка драгоценных камней
Возможность участия зарубежных инвесторов в развитии инфраструктуры потенциальной российской площадки	да

Отмечаем, что при размещении в СЭЗ «Дахей» реализация произведенной на ее территории продукции возможна исключительно на экспорт в третьи страны.

Реализация произведенной продукции на экспорт в третьи страны возможна при размещении на нижеследующих территориях.

Общие сведения	
Наименование промышленной площадки	Мумбаи – Пуне (Mumbai – Pune Industrial Region)
Наименование управляющей компании	Maharashtra Industrial Development Corporation (https://www.midcindia.org/)
Местоположение (город)	гг. Мумбаи / Тхане – Пуне, шт. Махараштра
Площадь территории, га	3,1 млн га (оценочная площадь с учетом «разбросанности» предприятий по территории региона)
Специализация резидентов	Производство текстиля (хлопок, кожа), инженерные проекты, производство пищевых продуктов, производство химической продукции, металлов, фармацевтики, электроники
Инфраструктурное обеспечение	Имеется
Площади для резидентов, кв. м (Brownfield, Greenfield)	Резиденты сами вправе выбирать свободные участки, т.к. промышленный коридор не имеет специального юридического статуса
Управление территорией и инфраструктурой (да / нет)	нет
Предложения по специализации российских резидентов	Инженерные проекты, производство нефтехимической и химической продукции, металлов, электроники, судостроение и развитие портовой инфраструктуры

Общие сведения	
Наименование промышленной площадки	Хугли (Hugli Industrial Region / Hooghly Industrial Belt)
Наименование управляющей компании	West Bengal Industrial Development Corporation (https://www.wbidc.com/)
Местоположение (город)	г. Хугли, шт. 3. Бенгалия
Площадь территории, га	23,4 тыс. га (оценочная площадь с учетом «разбросанности» предприятий по территории региона)
Специализация резидентов	легкая промышленность, текстильная промышленность, тяжелое машиностроение, кожевенная промышленность, ИТ-индустрия
Инфраструктурное обеспечение	Имеется
Площади для резидентов, кв. м (Brownfield, Greenfield)	Резиденты сами вправе выбирать свободные участки, т.к. промышленный коридор не имеет специального юридического статуса
Управление территорией и инфраструктурой (да / нет)	нет
Предложения по специализации российских резидентов	тяжелое машиностроение, ИТ-индустрия, судостроение, развитие портовой инфраструктуры, металлургия

Общие сведения	
Наименование промышленной площадки	Бангалор – Тамилнаду (Bangalore – Tamil Nadu Industrial Region)
Наименование управляющей компании	Karnataka Industrial Areas Development Board (http://en.kiadb.in/) Tamilnadu Industrial Development Corporation Limited (https://tidco.com/)
Местоположение (город)	гг. Бангалор – Ченнаи, шт. Карнатака и Тамилнаду
Площадь территории, га	11.5 млн. га (оценочная площадь с учетом «разбросанности» предприятий по территории региона)
Специализация резидентов	Производство шелка, текстиля, кожи, химикатов, железнодорожных вагонов, дизельных двигателей, радио, товаров легкого машиностроения, резиновых изделий, лекарств, алюминия, цемента, стекла, бумаги, машин, инструментов, продукции ИТ сектора
Инфраструктурное обеспечение	Имеется
Площади для резидентов, кв. м (Brownfield, Greenfield)	Резиденты сами вправе выбирать свободные участки, т.к. промышленный коридор не имеет специального юридического статуса
Управление территорией и инфраструктурой (да / нет)	Нет
Предложения по специализации российских резидентов	Производство химической промышленности, ИТ, продукции машиностроения

Общие сведения	
Наименование промышленной площадки	Гуджарат (Gujarat Industrial Region)
Наименование управляющей компании	Gujarat Infrastructure Development Board (https://www.gidb.org/)
Местоположение (город)	шт. Гуджарат
Площадь территории, га	1.2 млн. га (оценочная площадь с учетом «разбросанности» предприятий по территории региона)
Специализация резидентов	Текстильная (хлопчатобумажная, шелковые и синтетические волокна) и нефтехимическая промышленность, тяжелая промышленность, химия, нефтехимия, нефтепереработка, производство пестицидов, красителей, продукции машиностроения, дизельных двигателей, текстильного оборудования, металлов, ювелирных изделия, фармацевтики, портовая инфраструктура
Инфраструктурное обеспечение	Имеется
Площади для резидентов, кв. м (Brownfield, Greenfield)	Резиденты сами вправе выбирать свободные участки, т.к. промышленный коридор не имеет специального юридического статуса
Управление территорией и инфраструктурой (да / нет)	нет
Предложения по специализации российских резидентов	Производство химии, нефтехимии, ювелирных украшений, реализация драгметаллов и обработка драг.камней, судостроение, развитие портовой инфраструктуры

Общие сведения	
Наименование промышленной площадки	Чхотанагпур (Chotanagpur Industrial Region)
Наименование управляющей компании	Jharkhand Industrial Area Development Authority (https://www.jiada.co.in/)
Местоположение (город)	г. Чхотанагпур, шт. Джаркханд
Площадь территории, га	7,9 млн. га (оценочная площадь с учетом «разбросанности» предприятий по территории региона)
Специализация резидентов	Металлургия, тяжелая промышленность, производство продовольственных товаров, лесопереработка, добыча угля и производство железной руды
Инфраструктурное обеспечение	Имеется
Площади для резидентов, кв. м (Brownfield, Greenfield)	Резиденты сами вправе выбирать свободные участки, т.к. промышленный коридор не имеет специального юридического статуса
Управление территорией и инфраструктурой (да / нет)	нет
Предложения по специализации российских резидентов	Поставка техники для угольных месторождений

Общие сведения	
Наименование промышленной площадки	Висакхапатнам – Гунтур (Vishakhapatnam – Guntur Industrial Region)
Наименование управляющей компании	Andhra Pradesh Industrial Infrastructure Corporation Ltd. (https://apiic.in/)
Местоположение (город)	гг. Висакхапатнам – Гунтур, шт. Андхра - Прадеш
Площадь территории, га	14.8 млн. га (оценочная площадь с учетом «разбросанности» предприятий по территории региона)
Специализация резидентов	Сельское хозяйство, нефтепереработка, производство свинца и цинка, металлургические комбинаты
Инфраструктурное обеспечение	Имеется
Площади для резидентов, кв. м (Brownfield, Greenfield)	Резиденты сами вправе выбирать свободные участки, т.к. промышленный коридор не имеет специального юридического статуса
Управление территорией и инфраструктурой (да / нет)	нет
Предложения по специализации российских резидентов	Развитие металлургических проектов

Общие сведения	
Наименование промышленной площадки	Гургаон – Дели – Мирут (Gurgaon – Delhi – Meerut Industrial Region)
Наименование управляющей компании	Department of Industries & Commerce, Haryana (https://haryanaindustries.gov.in/) Delhi State Industrial and Infrastructure Development Corporation Ltd. (http://www.dsiidc.org/) Uttar Pradesh Industrial Development Authority (https://haryanaindustries.gov.in/)
Местоположение (город)	гг. Гургаон – Дели – Мирут, шт. Харьяна, Союзная территория Дели, шт. Уттар-Прадеш
Площадь территории, га	1.2 млн. га (оценочная площадь с учетом «разбросанности» предприятий по территории региона)
Специализация резидентов	ИТ, текстиль и др. лёгкая промышленность, стекольная, химическая, машиностроительная, бумажная, электронная промышленность
Инфраструктурное обеспечение	Имеется
Площади для резидентов, кв. м (Brownfield, Greenfield)	Резиденты сами вправе выбирать свободные участки, т.к. промышленный коридор не имеет специального юридического статуса
Управление территорией и инфраструктурой (да / нет)	нет
Предложения по специализации российских резидентов	электроника

Общие сведения	
Наименование промышленной площадки	Коллам – Тираванантапурам (Kollam – Thiruvananthapuram Industrial Region)
Наименование управляющей компании	Kerala State Industrial Development Corporation Ltd, https://www.ksidc.org/
Местоположение (город)	гг. Колфам – Тираванантапурам, шт. Керала
Площадь территории, га	413.4 тыс. га (оценочная площадь с учетом «разбросанности» предприятий по территории региона)
Специализация резидентов	Плантационное сельское хозяйство, гидроэнергетика, судостроение, судоходство, Основными отраслями промышленности являются текстильная, сахарная, резиновая, спичечная, стекольная, химические удобрения, пищевая и рыбоперерабатывающая, бумажная, изделия из кокосового волокна, алюминий и цемент
Инфраструктурное обеспечение	Имеется
Площади для резидентов, кв. м (Brownfield, Greenfield)	Резиденты сами вправе выбирать свободные участки, т.к. промышленный коридор не имеет специального юридического статуса
Управление территорией и инфраструктурой (да / нет)	нет
Предложения по специализации российских резидентов	Судостроение

Узбекистан

**Информация по Свободной экономической зоне «Джиззак»
для информирования потенциальных российских резидентов**

Общие сведения	
Наименование промышленной площадки	СЭЗ «Джиззак»
Наименование управляющей компании	СЭЗ «Джиззак»
Местоположение (хокимият, город)	Ҳакимият Ш.Рашидовского района
Площадь территории, га	154,4 га
Занятость площадки, %	50%
Количество резидентов	3
Специализация резидентов	Промышленные предприятия
Налоговые льготы	Действуют: особый налоговый режим и таможенные льготы; (налог на земли, налог на имущества, налог на использование водных ресурсов, налог на прибыль)
Инфраструктурное обеспечение	
Электроснабжение, МВт	40 МВт
Водоснабжение, куб. м / час	120 куб.м.час
Теплоснабжение, Гкал / час	нет
Газоснабжение, куб. м / час	40000 куб.м.час
Наличие автомобильной дороги (да / нет)	да
Наличие железной дороги (да / нет)	да
Расстояние до аэропорта, км	120 км
Площади для резидентов, кв. м	700 000 кв.м
В том числе свободные площади, кв. м	684 000 кв.м
Возможные направления сотрудничества	
Управление территорией и инфраструктурой (да / нет)	да
Привлечение резидентов из России (да / нет)	да
Организация партнерства резидентов с российскими компаниями (да / нет)	да
Подготовка управленческой команды промышленной площадки (да / нет)	да
Организация поставок сырья или комплектующих для резидентов (да / нет)	да
Продвижение продукции резидентов (да / нет)	да

Узбекистан

**Информация по Свободной экономической зоне «Гиждуван»
для информирования потенциальных российских резидентов**

Общие сведения	
Наименование промышленной площадки	СЭЗ «Гиждуван»
Наименование управляющей компании	Дирекция СЭЗ «Гиждуван»
Местоположение (хокимият, город)	г. Каган
Площадь территории, га	118,0 га
Занятость площадки, %	36
Количество резидентов	6
Специализация резидентов	Текстиль, производство строительных материалов и др.
Налоговые льготы	Земельный налог, налог на имущество, налог на прибыль.
Инфраструктурное обеспечение	
Электроснабжение, МВт	98894,0
Водоснабжение, куб. м / час	2343,5
Теплоснабжение, Гкал / час	-
Газоснабжение, куб. м / час	1736,7
Наличие автомобильной дороги (да / нет)	Да
Наличие железной дороги (да / нет)	Да
Расстояние до аэропорта, км	14 км
Площади для резидентов, кв.м	100 000 кв.м
В том числе свободные площади, кв. м	50 000 кв.м
Возможные направления сотрудничества	
Управление территорией и инфраструктурой (да / нет)	нет
Привлечение резидентов из России (да / нет)	да
Организация партнерства резидентов с российскими компаниями (да / нет)	да
Подготовка управленческой команды промышленной площадки (да / нет)	да
Организация поставок сырья или комплектующих для резидентов (да / нет)	да
Продвижение продукции резидентов (да / нет)	да